

Piscis Center - Alquiler de Oficina 5 3ª Planta

Descripción

En **Grupo PISCIS** disponemos de una oficina con una superficie de **317,50 m2** en alquiler, ubicada en planta tercera del Edificio de Oficinas PISCIS CENTER, situado en la Avenida Imperio Argentina, 19-21, Parque Litoral en la zona oeste de Málaga.

El precio del alquiler asciende a **4.350 € +IVA /mes**, importe que se verá incrementado en 1 €/m2/mes aproximadamente en concepto de comunidad.

Incluye 2 plazas de aparcamiento en el precio, situadas en planta de sótano del edificio.

Piscis Center es un complejo empresarial con 6.733,90 m2 de oficinas distribuidas en 6 plantas sobre rasante, 2 plantas de sótano destinadas a aparcamientos, comunicadas por cuatro ascensores y locales comerciales en planta baja.

Las oficinas están distribuidas en 3 zonas de trabajo, separadas por mamparas de cristal. Se entregan con suelo técnico, falso techo modular, iluminación led, instalación de climatización, voz y datos, vídeo portero electrónico, office independiente y espacio acondicionado para la instalación de RACK.

Piscis Center se encuentra en la Urbanización **Parque Litoral**, al Oeste de Málaga, una de las zonas que mayor desarrollo urbanístico ha tenido en los últimos años. Con una ubicación estratégica, junto al Paseo Marítimo y a 300 metros de la playa, cuenta con excelentes comunicaciones con el centro de la ciudad, así como con los distintos núcleos de la costa y las principales capitales de Andalucía. Dispone de magníficos equipamientos deportivos (Palacio de los deportes Martín Carpena, Centros de Raqueta y Acuático "INACUA", Estadio de Atletismo) y está situada muy cerca de un gran Parque Urbano de 52.000 m2, del Hospital Quirón, de restaurantes, comercios, colegios, etc. Además, dispone de cómodos accesos en autobús urbano a los principales puntos de Málaga y cercanos a la parada de la Línea 2 del Metro de Málaga.

Información

Precio: 13,70 €/m2 * / Impuestos no incluidos

Año construcción: 2011



Metros Cuadrados: 317,50 m²

Num. Plantas: 2 plantas subterraneo

Num. Plantas: 9

Superficie Edificio: 6.733,90 m²