



Alameda Principal- Alquiler vivienda 2 dormitorios



Alquiler de vivienda de 2 dormitorios con 142 m2, en Alameda Principal, a 1.700 €/mes.

Situada en 3ª planta del edificio, se alquila sin amueblar.

Renta mensual de 1.700 € .



Fianza legal de 1 mes (1.700 €).

Gastos de suministros independientes (agua y luz) por cuenta del inquilino.

Directo del propietario, no se cobran honorarios de agencia al inquilino (por Ley 12/2023)

Sujeto a la aprobación de filtro de solvencia.

Se distribuye en vestíbulo de entrada, distribuidor, 2 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños, uno de ellos en el dormitorio principal, ambos con bañera, mampara y espejo; salón independiente, cocina amueblada con electrodomésticos: horno, placa vitrocerámica, campana extractora de humos, lavadora, lavavajillas, frigorífico y acumulador eléctrico; cuenta con un pasaplato de cocina a salón. Los suelos son de mármol, excepto cocinas y baños que son de gres. Tiene aire acondicionado por splits en salón y dormitorios, orientados hacia la Alameda Principal.

No se permiten animales.

Dispone de servicio de conserje.

El Edificio está situado en pleno centro histórico de la ciudad, en una de las avenidas comerciales mas relevantes, a un paso de Calle Larios, Plaza de la Constitución, Muelle Uno, etc.. . donde podrá encontrar una gran oferta de servicios, ocio, restauración. Cuenta con muy buenas comunicaciones, metro, paradas de autobuses, Ave a cinco minutos y aparcamientos públicos cercanos.

Aviso Decreto 218/2005 (Junta de Andalucía): El consumidor tiene derecho a que se le facilite una copia del Documento Informativo Abreviado (D. I. A.) de esta vivienda en alquiler, disponible bajo petición.

Galería de imágenes:













