

## Barbakana - Venta de chalet adosado



### Descripción

**Venta de Chalet adosado en esquina en Urbanización Barbakana, Chilches Costa:**

**359.000 € + impuestos**

Venta de chalet adosado con 3 dormitorios en Urbanización Barbakana, con dos plazas de aparcamiento en planta de sótano y amplia bodega de 60 m<sup>2</sup> por la que se accede a la vivienda desde el aparcamiento; en planta baja tiene salón comedor, cocina amueblada y 1 baño; en planta superior tres dormitorios con armarios empotrados revestidos interiormente, dos baños (1 en el dormitorio principal) y la cubierta es un solárium. La vivienda tiene una terraza descubierta con 22 m<sup>2</sup> y un amplio jardín que rodea la vivienda con 144 m<sup>2</sup> y la comunica con las zonas comunes.

Características: puerta acceso de seguridad metálica, armarios revestidos interiormente, doble acristalamiento tipo Climalit, molduras de escayola, solería de mármol, calentador de gas, pre-instalación de a/a, portero electrónico, antena parabólica colectiva, terrazas, solárium, patio, jardín privado, bodega en sótano con luz natural, 3 baños, 2 aparcamientos en planta sótano, recinto comunitario.

**Urbanización Barbakana** está situada en **Chilches Costa**, en la Costa Oriental, a **300 metros de la playa** y está compuesta por 35 chalets adosados de 3 dormitorios, con bodega, solárium, jardín, patio y 2 plazas de aparcamiento. Dispone de recinto cerrado, con

piscina, amplias zonas ajardinadas, zona de juegos de niños y pista de pádel acristalada.

Con una ubicación privilegiada, a unos 20 minutos de Málaga, con fácil acceso desde la autovía del Mediterráneo, se encuentra a escasos 3 minutos de Añoreta Golf, y existe en su entorno una amplia dotación de servicios (colegio bilingüe, supermercados, clínicas, ...) y con unas magníficas vistas al mar que la hacen un lugar privilegiado en la que poder disfrutar de los más de 300 días que tenemos de sol al año.

## Información

Precio: 359.000 € \* / Impuestos no incluidos

Año construcción: 2008

Num. Plantas: Comunitario